



Limoges (87) - Bâtiment - Bureaux

- 400 m²
- A l'achat ou à la location
- 0 €/mois - 850 000 €



Ce bâtiment se situe sur un terrain entièrement clos de 4667 m².

Ce bien est un bâtiment d'une surface approximative de 2500 m², composé d'un atelier et d'un entrepôt. En plus de ses deux quais, le bâtiment dispose de 3 portes sectionnelles. 4 667 m² de terrain.

Le bien dispose également de 400 m² de bureaux entièrement aménagés.

- Atelier de 2500 m² en Zone Sud de Limoges
- **Année de construction** : 1970
- **Etat général** : Bon état
- **Murs isolation** : La construction est en parpaings.
- **Toiture isolation** : La toiture est de type bac acier et isolation double peau.
- **Hauteur sous plafond** : La hauteur est de 6,30 à 12 mètres.
- **Chauffage** : L'atelier est chauffé avec des aérothermes. L'entrepôt n'est pas chauffé.
- **Sanitaires** : Le bâtiment dispose de 4 sanitaires et de vestiaires.
- **Parking voitures** : Le bien dispose de 25 places de parking.
- **Quais** : Le bâtiment dispose de 2 quais de chargement.
- **Etat général** : Bon état
- **Chauffage** : Les bureaux sont chauffés avec des radiateurs eau (gaz).