



## Anglet (64) - Bureaux

- 15 m<sup>2</sup>
- A louer
- 0 €/mois



Le site technopolitain Arkinova, situé sur 49 hectares au cœur d'Anglet, est dédié à la construction durable.

La pépinière-incubateur de nouvelle génération située sur Arkinova, livrée en juillet 2016, propose un espace de location de 535 m<sup>2</sup> répartis entre des bureaux et des zones de coworking ainsi que 340 m<sup>2</sup> de halle technique. Cette pépinière d'entreprises hybride vise à accueillir des porteurs de projets, start-up et entreprises développant des projets innovants sur la construction et l'aménagement durables.

### Le plus produit : Site dédié à la construction durable

- Bureaux pour entreprises dédiées à la construction durable sur Arkinova à Anglet
- **Accessibilité** : A quelques minutes de Bayonne Centre, à proximité immédiate de l'A63 (Bordeaux-Espagne)
- **Services à proximité** : Service de restauration
- **Environnement** : Une partie du site est déjà investie par des acteurs compétents dans ce domaine : le centre de ressources technologiques Nobatek, l'école d'ingénieurs ISA BTP, des laboratoires de l'Université de Pau et des Pays de l'Adour, le Lycée Cantau et la Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment. Arkinova est au sein de l'écosystème Technopole Pays Basque qui vise à favoriser les échanges et les synergies entre des sites complémentaires, renforcer l'écosystème d'innovation de l'Agglo, établir une identité, une marque territoriale, liée aux sites technopolitains de l'Agglo et développer leur attractivité.
- **Année de construction** : 2016
- **Etat général** : Neuf
- **Parking voitures** : oui
- **Électricité** : oui
- **Eau potable** : oui
- **Internet** : oui

*Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.*

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : [contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](mailto:contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)

ADI Nouvelle-Aquitaine | [www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](http://www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)

