



Chasseneuil Du Poitou (86) - Bureaux

- à partir de 14 m²
- A louer
- A partir de 7 € le m²/mois



Situé au coeur de la technopole du Futuroscope, le bureau de 14,50 m² est situé au 1er étage et comprend 1 placard, 1 bureau, 1 chaises roulante, 2 chaises simples. Le type d'activité souhaitée : les porteurs de projet, les entreprises de moins de 3 ans dont l'activité est innovante ou par le caractère novateur de son produit, de son procédé ou de son service sur le département de la Vienne. Accès aux services : gestion personnalisée de l'accueil, photocopieur, machine à affranchir, service courrier, salles de réunions équipées, ateliers conférences sur des outils spécifiques et intégration dans un réseau de chefs d'entreprises. Les demandes sont soumises à un accompagnement préalable et à l'approbation du Comité d'Engagement sur la base d'un dossier complet et d'une présentation orale (durée de 2 ans renouvelable une fois). Pendant toute la durée de l'hébergement, l'entreprise est accompagnée par un chargé de mission. Le prix au m² par mois est à partir de 7,50 € le m²/mois soit 90,00 € le m²/an. Le prix au m² des charges est de 2,08 € le m²/mois soit 25,00 € le m²/an.

Le plus produit : Le bureau est situé au Centre d'Entreprises et d'Innovation, pépinière d'entreprises sur la technopole du Futuroscope. Les entreprises en pépinière bénéficient d'un accompagnement personnalisé, de la gestion personnalisée de l'accueil et des appels, un accès internet Très Haut Débit et de nombreux autres avantages et des services mutualisés.

- Bureau de 14,50 m² au Futuroscope près de Poitiers
- **Accessibilité :** Le bureau est à proximité de la Gare Futuroscope (à 1h20 de Paris), de l'échangeur Autoroute A10 et N147 (à 5 km) et du centre ville de Poitiers (à 11 km).
- **Services à proximité :** Restaurants, hôtels et zone commerciale les Portes du Futur
- **Etat général :** Bon état
- **Divisible :** non
- **Internet :** très haut débit (fibre 100 Mega)