



## Le Barp (33) - Bâtiment - Bureaux

- à partir de 50 m<sup>2</sup>
- A louer
- 0 €/mois



Au sein de bâtiments multi locatifs, des espace personnalisé allant de 12 à 25 m<sup>2</sup> sont disponibles.

La location des plateaux à partir de 25m<sup>2</sup> modulables et cloisonnables sont mis à disposition en fonction des besoins et donne accès à différents services et infrastructures proposés sur nos parcs d'activités.

Des laboratoires et des salles blanches adaptés à l'industrie de haute technologie sont aussi disponible sur les lieux. Du traitement de l'air à l'isolation thermique et phonique en passant par l'éclairage, tout est mis en œuvre pour construire des espaces de classe ISO 4 à 8. Nos salles blanches et laboratoires sont conçus pour s'adapter au mieux à votre activité et aux évolutions de vos techniques.

Orientés vers les hautes technologies, nos parcs sont principalement dédiés à la filière optique, laser et photonique. Situé sur la commune du Barp, à proximité immédiate des grands lasers du CEA/CESTA et de l'Institut Laser Plasma (ILP), LASERIS accueille de grands industriels supports du Laser Mégajoule ainsi que des entreprises de haute technologie ou leader sur leur marché.

**Le plus produit :** A proximité immédiate des grands lasers du CEA/CESTA et de l'Institut Laser Plasma (ILP), d'un champ photovoltaïque de 230 KWC et au sein du pôle de compétitivité Route des Lasers.

- Bureaux, laboratoires et salles blanches sur le Parc Laseris à Le Barp
- **Accessibilité :** Idéalement situés à proximité de l'autoroute A63 entre Bordeaux et Arcachon.
- **Services à proximité :** Restauration, services, crèches
- **Etat général :** Bon état
- **Divisible :** oui