



### Geaune (40) - Bureaux

- à partir de 150 m<sup>2</sup>
- A vendre
- A partir de 200 000 € le m<sup>2</sup>

Bâtiment Industriel isolé récent ou artisanale

3 pièces dont 2 grands bureaux et 1 local

- Bâtiment industriel de 150 m<sup>2</sup> à Geaune
- **Accessibilité** : Axes Routiers A65 (Bordeaux/Pau à 15 km)
- **Services à proximité** : Epicerie, restaurant, pompier, station de service, garagiste, pharmacie
- **Etat général** : Bon état
- **Divisible** : non
- **Chauffage** : 3 bureaux et 1 local
- **Certifications** : oui
- **Électricité** : oui
- **Eau potable** : oui
- **Internet** : oui
- **Accès mobilité réduite** : non