



## Limoges (87) - Bâtiment

- 1 250 m<sup>2</sup>
- A louer
- 3 316 €/mois

Ce local est composé d'environ 140 m<sup>2</sup> de bureaux avec une mezzanine au dessus et de 900 m<sup>2</sup> d'atelier avec quai de chargement et d'un sous-sol en plus. Les bureaux seront refaits en fonction des besoins sous 1 mois.

- Local d'activité de 1 250 m<sup>2</sup> à Limoges
- **Accessibilité** : Situé en zone Magré-Romanet l'accès à l'autoroute A20 est à 5 minutes.
- **Etat général** : Bon état
- **Parking voitures** : 15 places de parking sont disponibles.
- **Quais** : Oui.