

**Tulle (19) - Local**

- 680 m²
- A vendre
- 490 000 €

Ce bien est un local commercial d'une superficie de 680 m², sur un ensemble immobilier comprenant deux commerces. Il se situe sur une parcelle de 5000 m².

Le plus produit : Le bien se situe sur un axe très passant (environ 15 000 véhicules légers par jour), ce qui lui assure une très grande visibilité.

- Local commercial 680 m² à Tulle
- **Accessibilité** : Le bien se situe à 2 minutes du centre-ville de Tulle, et dispose d'un accès direct à l'autoroute.
- **Services à proximité** : De nombreux services se situent en centre-ville, qui est à 2 minutes.
- **Etat général** : Bon état
- **Parking voitures** : Le local dispose d'un parking de 70 places.