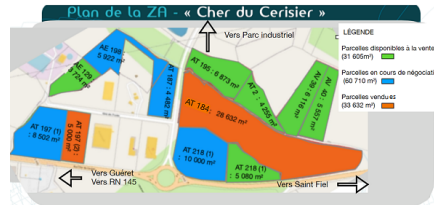


Saint Fiel (23) - Terrain

- à partir de 3 000 m²
- A vendre
- 0 €



la zone d'activités Cher du Cerisier qui a été créée en prolongement du Parc Industriel. Cette zone d'activités fait partie du périmètre de certification ISO 14001

Plusieurs parcelles disponibles, à partir de 3 000 m² :

- N°129 : 3 724 m²
- N°195 : 6 873 m²
- N° 2 : 4 255 m²
- N° 39 : 6 116 m²
- N° 40 : 5 557 m²
- N° 218 : 5 080 m²

Couverture téléphonie fixe, téléphonie mobile, haut débit,
Desserte en électricité et gaz naturel,
Desserte incendie,
Réseau d'eau potable,

Éclairage public,
Aménagements paysagers

Le plus produit : Certification ISO 14001

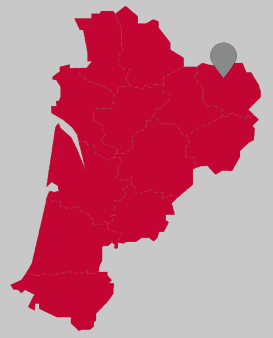
ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

- Zone d'Activité de Cher du Cerisier, à Saint Fiel - 23
- **Accessibilité** : Cette zone d'activités se situe en bordure de la Route Départementale D940, à proximité de l'échangeur Est de Guéret (à moins d'1 km) permettant un accès direct à la Route Centre Europe Atlantique (RN 145). Elle est accessible à la fois à partir de la Route Départementale D940 mais également à partir du Parc Industriel.
- **Services à proximité** : Tous commerces, écoles, services
- **Viabilisation** : oui
- **Assainissement** : Oui
- **Gestion des eaux pluviales** : Eaux pluviales évacuées vers un bassin de rétention et traitées avant rejet dans le milieu naturel (la Com d'Agglo est compétente en matière de gestion des eaux pluviales : autorisation au titre de la loi sur l'eau), Eaux usées collectées et évacuées vers

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Saint Fiel (23) - Terrain

- à partir de 3 000 m²
- A vendre
- 0 €

► **Accès direct** : Voirie adaptée à un trafic poids lourds et équipée de trottoirs,

