



Limoges (87) - Bureaux

- à partir de 125 m²
- A louer
- 1 500 €/mois



Ces bureaux, d'une superficie de 125 m² sont au rez-de-chaussé et se composent d'une entrée, des sanitaires, quatre bureaux et une cuisine.

Le plus produit : Les bureaux se trouvent dans le parc d'activité d'Ester Technopole.

- Bureaux de 125 m² neufs à Ester Technopole - Limoges
- **Accessibilité** : Le centre se situe en bordure de l'autoroute A20 (Paris-Toulouse) et à proximité RN 520 (Route Centre Europe Atlantique). La gare se situe à 5 minutes, l'aéroport de Limoges Bellegarde à 20 minutes. Le centre est également desservi par les transports en commun.
- **Services à proximité** : Le coupole d'Ester Technopole propose 630 m² de restauration, et notamment de la restauration inter-entreprises. Il y a également une crèche inter-entreprises, d'une capacité d'accueil de 48 places pour les enfants de 0 à 4 ans. D'autres services sont disponibles, tels que des retraits d'argent ou des hôtels et logements pour les personnes en longs séjours. La coupole d'Ester propose également 320 m² d'espace de réunion (4 salles) et un système de visioconférence. Possibilité d'organiser des salons professionnels ou conventions d'affaires.
- **Année de construction** : 2014
- **Etat général** : Neuf
- **Sanitaires** : Des sanitaires sont inclus au rez-de-chaussé du bien.
- **Parking voitures** : Les bureaux disposent de 13 places de parking.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr