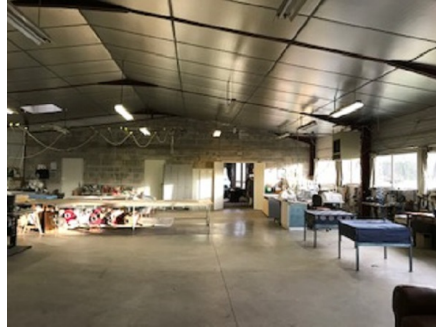


Breuilh (24) - Bâtiment

- 560 m²
- A vendre
- 190 000 €



Local situé en bordure de route, sur une ZA. Local de 560m² sur terrain de 2200m². Salle d'exposition, 2 bureaux, atelier + atelier avec machines à bois, quai, vestiaires, douche, wc.

Le plus produit : Bâtiment situé sur une ZA en bordure de route.

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

- LOCAL ARTISANAL 560 M2 SAINT CLEMENT
- **Accessibilité** : A 15 mn de l'autoroute A20 (Paris-Limoges-Toulouse) et à 25 mn de l'A89 (Lyon-clermont-Bordeaux).
- **Services à proximité** : Mairie, agence postale, crèche, école, restaurants, commerce alimentaire, boulangerie, bar, restaurant, dépôt presse, coiffeur, ...
- **Etat général** : Bon état
- **Toiture isolation** : Toiture en fibrociment, isolation laine de verre.
- **Sol** : Sol béton.
- **Chauffage** : Chauffage gaz.
- **Parking voitures** : Stationnement : 10 places pour voitures et 1 pour poids lourds.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

