



Saint Junien (87) - Bâtiment

- 3 015 m²
- A vendre
- 500 000 €

Ce bien est un site industriel de 3015 m² sur une parcelle de 6175 m².

Le site se décompose en 3 bâtiments : un bâtiment administratif, de 1365 m² (répartis sur 3 niveaux), qui dispose de grands volumes, facilement ré-aménageables ; un bâtiment industriel (environ 400 m²), qui dispose de grands volumes fonctionnels ; et un atelier de 1217 m², dont le sous-sol aujourd'hui inexploité peut être utilisé.

- Site Industriel de 3000 m² à Saint Junien
- **Accessibilité** : Le bien se situe à moins d'un kilomètre de la Route Nationale 141 (Route Centre Europe Atlantique). Limoges est à 30 minutes, Angoulême à 1h10 et Brive à 1h30.
- **Services à proximité** : Le site se trouve à proximité de la Cité du Cuir de Saint Junien.
- **Etat général** : État moyen
- **Quais** : Le site dispose d'un quai de déchargement.