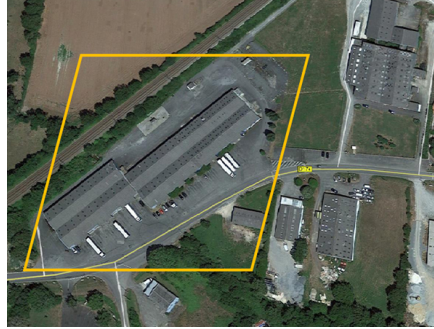


Frontenay Rohan Rohan (79) - Bâtiment - Terrain - Bureaux

- 150 m²
- A vendre
- 0 €



Ensemble immobilier de 5 150 m² dédié à la logistique sur un terrain de 19 000 m². Le bien se compose d'une partie atelier PL avec 2 fosses, 1 cabine de peinture, 1 station de distribution de carburant avec une fosse de 50 000 L.

non

Bâtiment dédié à la logistique avec une partie d'environ 450 m² aménagée en garage PL.

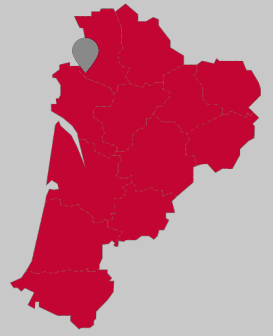
Le plus produit : Entrepôt avec 10 portes à quais.

- Bâtiment logistique de 5 150 m² à vendre à Frontenay-Rohan-Rohan
- **Accessibilité :** Accès direct à la N11 (axe Niort / La Rochelle), à 3 km de l'autoroute A10 (axe Poitiers / Bordeaux), à 10 km du centre-ville de Niort et 11 km de la gare TGV à Niort.
- **Viabilisation :** oui
- **Etat général :** État moyen
- **Assainissement :** oui
- **Murs isolation :** parpaings et bacs acier
- **Toiture isolation :** fibro-ciment
- **Sol :** bitume
- **Ossature :** métallique
- **Hauteur sous plafond :** 5.5m
- **Chauffage :** gaz et électrique
- **Sanitaires :** oui
- **Parking voitures :** oui
- **Parking poids-lourds :** oui
- **Quais :** 12 portes à quai + 3 accès plein pied
- **Pont roulant :** non
- **Câblage informatique :** oui
- **Électricité :** oui
- **Eau potable :** oui
- **Accès mobilité réduite :** non
- **Etat général :** État moyen
- **Sanitaires :** oui
- **Parking voitures :** oui
- **Câblage informatique :** oui
- **Électricité :** oui
- **Eau potable :** oui
- **Internet :** oui

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Frontenay Rohan Rohan (79) - Bâtiment - Terrain - Bureaux

- 150 m²
- A vendre
- 0 €

► **Accès mobilité réduite : non**