**Poitiers (86)** - **Bâtiment**

- 200 m²
- A louer
- 2 300 €/mois

Situé sur la zône BIOPOLE de Poitiers, à proximité du CHU et du campus universitaire, un bâtiment de standing comprenant 140 m² du bureaux et 60 m² de stockage est disponible à la location.

Le bâtiment de construction récente est doté de climatisation, d'un réseau informatique intégré et d'une alarme.
Il est installé sur un terrain arboré et clos de 1300m² avec parking privatif dans un cadre champêtre et calme
La proximité des centres de recherche de l'université et du CHU peuvent présenter un atout pour une entreprise à caractère technologique.

**Le plus produit :** La proximité des centres de recherche de l'université et du CHU peuvent présenter un atout pour une entreprise à caractère technologique.

- Bâtiment de standing comprenant 140 m² du bureaux et 60 m² de stockage à Poitiers
- **Accessibilité :** L'accès à l'autoroute A10 et à l'aéroport est facilité par la rocade toute proche
- **Services à proximité :** Restaurants et grandes surfaces à proximité

*Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.*
Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr
ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr