



## Limoges (87) - Bureaux

- 108 m<sup>2</sup>
- A louer
- 1 296 €/mois



Ce grand local de 108 m<sup>2</sup> à usage de bureaux se situe proche du centre ville de Limoges. Positionné au pied d'un immeuble, ce bien se décompose en 5 pièces décloisonables. Il dispose de deux places de parking sécurisées et une cave.

- Bureaux de 110 m<sup>2</sup> en centre ville de Limoges
- **Accessibilité** : Le bien se situe en centre ville. L'accès à l'autoroute A20 est rapide et les transports en commun se situent à moins de 2 minutes à pieds.
- **Services à proximité** : De nombreux services se situent à proximité des bureaux du fait de leur localisation en centre ville.
- **Etat général** : Bon état
- **Chauffage** : Les bureaux disposent du chauffage.
- **Climatisation** : Les bureaux disposent de la climatisation.
- **Parking voitures** : Deux places de parking sécurisées sont comprises.

*Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.*

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : [contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](mailto:contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)

ADI Nouvelle-Aquitaine | [www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](http://www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)