



## Theze (64) - Terrain

- à partir de 1 000 m<sup>2</sup>
- A vendre
- A partir de 20 € le m<sup>2</sup>



## Achetez un Terrain sur Mesure dans le Parc d'Activités de Thèze-Miossens

A saisir, des **terrains de 1 000 à 15 000 m<sup>2</sup> à Thèze-Miossens**, parfaitement adaptés à vos besoins. Ces lots se situent au sein d'un parc d'activités dynamique et sont éligibles à diverses aides, ce qui en fait une opportunité d'investissement attrayante.

### Lots Modulables en Fonction de Vos Besoins

Le découpage des lots est possible à la demande, vous offrant la flexibilité de choisir une taille de terrain qui correspond précisément à vos besoins. Que vous ayez besoin d'un petit lot pour un projet spécifique ou d'un grand terrain pour une opération plus vaste, nous pouvons vous accommoder.

### Éligibilité aux Aides

Ces terrains sont éligibles aux aides, ce qui peut représenter une économie significative pour votre projet. Profitez de ces avantages pour maximiser votre investissement dans le parc d'activités de Thèze-Miossens.

### Le plus produit :

Aménagements paysagers, insertion environnementale, accompagnement personnalisé dans conception bâtiment, Très haut débit, présence d'une pépinière, salle de réunion mutualisée

*ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.*

- Vente terrain de 1 000 à 15 000 m<sup>2</sup> à Thèze-Miossens
- **Accessibilité** : Proximité Aéroport (15 minutes), Proximité A64/A65 (1 mn), Gare (30 mn), Pau (25 mn), Mont-de-Marsan (45 mn), Bordeaux (1h40mn), Bayonne (1h15mn), Toulouse (2h15)
- **Services à proximité** : Commerces, restaurants, Crèches, RAM, ...
- **Environnement** : Zone d'activité Aménagements paysagers, insertion environnementale
- **Divisible** : Découpage des lots possible à la demande

*Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.*

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : [contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](mailto:contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)

ADI Nouvelle-Aquitaine | [www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](http://www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)