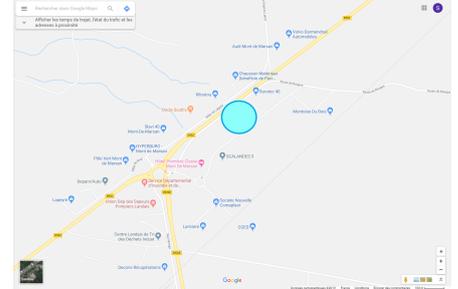


Saint Avit (40) - Terrain

- 18 000 m²
- A louer
- 0 €/mois



Terrain de 18,000m² à vendre sur la Zone d'activité de Mamoura à Saint Avit

Ce **terrain de 18,000m²** est idéalement situé sur la Zone d'activité de Mamoura, extension de la Z.A. de la Faisanderie, sur la commune de **Saint Avit**. Une opportunité unique pour les entreprises à la recherche d'un emplacement stratégique pour s'implanter.

Options de financement et d'aménagement

Plusieurs options sont disponibles pour maximiser la flexibilité de votre projet : **création, construction et financement du bâtiment** par la SCI propriétaire du terrain; **location du terrain uniquement**; établissement d'un bail locatif notarié. L'aménagement du bâtiment est laissé au soin et à la charge de la société locataire, permettant une personnalisation totale de l'espace selon vos besoins.

Etude de toutes propositions

Nous sommes ouverts à étudier toutes propositions et travaillerons avec vous pour trouver la solution qui convient le mieux à votre projet.

- Terrain de 18 000m² à Saint Avit
- **Accessibilité** : 2 accès possibles par le 500 route de Bougue et par l'allée de Mamoura Accès gros porteur
Accès autoroute A65 à 7 min Centre-ville de Mont de Marsan à 10 min