



## Limoges (87) - Bâtiment

- 1 435 m<sup>2</sup>
- A louer
- 7 000 €/mois



Bel espace pour une activité de services avec une partie bureaux et atelier.

Bâtiment industriel de 1 435 m<sup>2</sup>. la partie bureaux fait 300 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et 230 au 1<sup>o</sup> étage. Le local possède une double entrée (marchandises sur l'arrière et clientèle sur le devant).

- Local industriel de 1435 m<sup>2</sup> avec bureaux et espace stockage à Limoges
- **Accessibilité** : A proximité de l'A20 et du Centre-ville.
- **Services à proximité** : L'ensemble des services se trouvent à proximité.
- **Etat général** : Bon état
- **Parking voitures** : 7 000 m<sup>2</sup> de parking pour les voitures