



Limoges (87) - Local

- à partir de 150 m²
- A louer
- 3 022 €/mois



Ce local commercial est une cellule, d'une surface minimale de 150 m² avec une possibilité d'extension jusqu'à 600 m². Les cellules ont été entièrement rénovées à neuf.

Le plus produit : Ce commerce se situe à proximité d'une grande surface, ce qui leur assure une très grande visibilité.

- Commerce de 150 à 600 m² en Zone Nord de Limoges
- **Accessibilité** : Ce bien se situe à proximité de l'autoroute A20 (deux entrées et sorties à équidistance).
- **Services à proximité** : Le bien se situe à proximité immédiate d'un hypermarché où se situent une cafétéria ainsi que des commerces. Deux autres zones commerciales se situent à proximité.
- **Année de construction** : 2013
- **Etat général** : Neuf
- **Divisible** : Les cellules proposées à la location ont une surface minimale de 150 m². La surface peut être augmentée, jusqu'à 600 m².
- **Vitrine** : Le local dispose d'une vitrine, donnant sur la rue.
- **Parking voitures** : Le local dispose d'un grand parking devant.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr