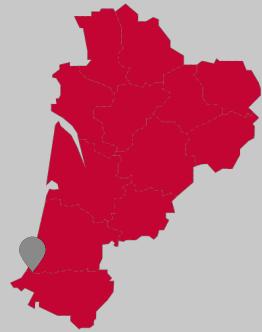


Bayonne (64) - Bureaux

- à partir de 15 m²
- A louer
- 0 €/mois



Opportunité Unique : Bureaux en Pépinière d'Entreprises à Technocité, Bayonne

Bayonne, connue pour son dynamisme économique, abrite le prestigieux site **Technocité**, une adresse incontournable pour les entreprises innovantes. En son sein, une pépinière d'entreprises exceptionnelle voit le jour, orchestrée et aménagée par l'Agglomération Côte Basque - Adour.

Technocité : Un Pôle d'Excellence en Plein Cœur de Bayonne

Situé à Bayonne, Technocité se distingue comme un pôle technologique d'excellence, rassemblant startups, entreprises innovantes et chercheurs. Il représente le futur de l'innovation dans la région, offrant un environnement stimulant pour toute entreprise désireuse de croître et d'innover.

Pépinière d'Entreprises : Un Tremplin pour les Startups

La pépinière au sein de Technocité a été soigneusement conçue pour répondre aux besoins des entreprises en démarrage. Avec une **capacité d'accueil maximale de 25 entreprises**, elle offre un espace adapté aux entreprises en pleine croissance. Chaque bureau est conçu pour favoriser la collaboration, la créativité et la productivité.

Les Avantages de la Pépinière Technocité

Outre l'espace de travail moderne, les résidents de la pépinière bénéficient d'un accès à des ressources essentielles, telles que des salles de réunion équipées, des espaces de détente et une connexion internet haut débit. L'emplacement privilégié à Bayonne assure également une excellente connectivité avec les principaux axes de transport.

Un Partenariat avec l'Agglomération Côte Basque - Adour

La création de cette pépinière d'entreprises a été rendue possible grâce au partenariat et à l'engagement de l'Agglomération Côte Basque - Adour. Leur vision et leur soutien continu garantissent un environnement de travail de premier ordre pour toutes les entreprises résidentes.

Ne manquez pas cette chance inégalée d'intégrer une communauté dynamique d'innovateurs et d'entrepreneurs.

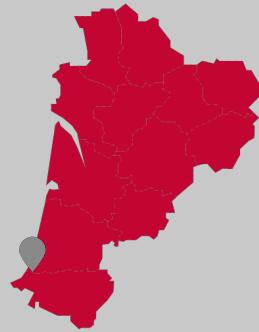
Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

Bayonne (64) - Bureaux

- à partir de 15 m²
- A louer
- 0 €/mois



Rejoignez la pépinière d'entreprises de Technocité et donnez à votre entreprise la plateforme qu'elle mérite pour se développer.

Ce bâtiment ultra moderne de 2 300m² offre des espaces de qualité - 600 m² d'ateliers, 700 m² de bureaux, une salle de conférences de 100 places, des espaces mutualisés – pour l'accueil d'entreprises d'ingénierie ou de production de l'aéronautique, des systèmes embarqués, de la robotique, de l'instrumentation technique et des composites.

Le plus produit : Accueil des entreprises d'ingénierie ou de production de l'aéronautique, des systèmes embarqués, de la robotique, de l'instrumentation technique et des composites.

- Bureaux en pépinière d'entreprises sur le site de Technocité à Bayonne
- **Accessibilité :** A 500 mètres de l'A64, 5 minutes des gares de Bayonne-Biarritz, 5 port de Bayonne.
- **Environnement :** Située sur Technocité à Bayonne, Compositadour est une plate-forme technologique spécialisée dans les procédés robotisés de mise en œuvre de matériaux composites et équipée de machines innovantes. Elle réalise des prototypes et des préséries de pièces composites et conçoit également des procédés de fabrication avec intégration d'automatisation. Compositadour dispose d'un savoir-faire reconnu dans l'aéronautique, elle s'oriente aussi vers d'autres secteurs. Ainsi, des pièces pour le secteur des énergies marines renouvelables y sont mises au point. La plateforme compte une quinzaine de salariés et accueille aussi une vingtaine de personnes extérieures : personnel d'entreprises, étudiants, stagiaires en formation.
- **Année de construction :** 2014