



Argentat (19) - Local

- 650 m²
- A louer
- 0 €/mois



Ce bien est un local commercial d'une superficie de 650 m². Le sol est en carrelage et en béton ciré. La hauteur sous plafond est de 2,5 mètres. Il peut également être utilisé comme bureaux. Il est situé dans le centre ville d'Argentat.

- Commerce de 650 m² dans le centre ville d'Argentat
- **Accessibilité** : Le bien se trouve à 1 heure de l'autoroute A20 (Paris-Toulouse) et à 30 minutes de l'autoroute A89 (Bordeaux-Clermont-Ferrand). L'aéroport de Brive est lui à 1 heure (destinations : Paris Orly, London City, London Stansted, Porto, Ajaccio, Amsterdam), la gare de Tulle à 30 minutes et la gare de Brive à 45 minutes.
- **Services à proximité** : Tous commerces, banques, poste, médecins et paramédicaux, pharmacies, micro-crèche, écoles de la maternelle au lycée, associations diverses...
- **Etat général** : Bon état
- **Divisible** : Possibilité de diviser les locaux en deux.
- **Chauffage** : Oui
- **Sanitaires** : Oui
- **Électricité** : Oui
- **Eau** : Oui