Aixe Sur Vienne (87) - Bâtiment

- 1 800 m²
- A vendre
- A partir de 245 € le m²

Le local d'activité d'environ 1 800 m² de surface au total est composé de bureaux sur deux niveaux en parfait état.
Environ 150 m² d'ateliers avec vestiaires, chauffage aérotherme gaz, un quai de chargement avec porte sectionnelle électrique, pont roulant 4T, partie stockage et livraison d'environ 1 630 m². Le bâtiment est situé sur une parcelle de terrain de 5000 m² avec places de parking et possibilité d'extension sur l'arrière.
L'ensemble est parfaitement fonctionnel pour avoir reçu des travaux récents. Il est situé en zone artisanale.

Réseau air comprimé

Le plus produit :
L'ensemble situé en zone artisanale est parfaitement fonctionnel pour avoir reçu des travaux récents.

- A vendre - Local d'activités de 1 800 m² - Aixe-sur-Vienne (87)
- **Accessibilité :** Accès D2000/N520
- **Etat général :** Bon état
- **Assainissement :** oui
- **Toiture isolation :** Couverture bac acier
- **Chauffage :** Aérotherme gaz
- **Climatisation :** oui réversible
- **Sanitaires :** oui
- **Parking voitures :** oui : 15 places
- **Parking poids-lourds :** oui avec porte sectionnelle motorisée + cours de livraison
- **Quais :** oui
- **Pont roulant :** oui 4 T
- **Câblage informatique :** oui
- **Électricité :** oui
- **Eau potable :** oui
- **Internet :** fibre optique et baie de brassage