



## Saint Pierre D'Irube (64) - Bâtiment

- 1 100 m<sup>2</sup>
- A vendre
- 1 000 000 €



Bâtiment industriel de 1 100 m<sup>2</sup> avec 1025 m<sup>2</sup> de déports chauffé et isolé.

Un hall d'accueil de 25 m<sup>2</sup> dessert une partie administrative composée de 18 m<sup>2</sup> de bureaux, 8 m<sup>2</sup> de local technique, 11 m<sup>2</sup> de vestiaires (hommes/femmes) et 13 m<sup>2</sup> de réfectoire.

Le prix de vente est hors droits de mutation.

- Bâtiment de 1 100 m<sup>2</sup> à Saint-Pierre-d'Irube
- **Accessibilité** : A proximité des autoroutes
- **Etat général** : Bon état
- **Sol** : Dalle béton
- **Chauffage** : Au gaz
- **Sanitaires** : Oui
- **Parking voitures** : Places privatives
- **Quais** : Pas de quai mais une porte sectionnelle