



## Saint Germain Les Belles (87) - Terrain

- 10 000 m<sup>2</sup>
- A louer
- 1 100 €/mois



Terrain clôturé de 10 000 m<sup>2</sup> avec la possibilité de construire un bâtiment.

- Terrain de 10000 m<sup>2</sup> dans la zone du Martoulet
- **Accessibilité** : Le terrain se trouve à proximité immédiate de l'autoroute A20 (échangeur 42). Il est à 30 minutes de Brive et 20 minutes de Limoges.
- **Viabilisation** : Le terrain est plat et stabilisé.
- **Assainissement** : Le raccordement est possible.
- **Gestion des eaux pluviales** : Le raccordement est possible.
- **Accès direct** : Oui.