



## Saint Clement (19) - Bâtiment

- 550 m<sup>2</sup>
- A l'achat ou à la location
- 1 800 €/mois - 170 000 €



Ce bien est un bâtiment de 550 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2200 m<sup>2</sup>. Le bâtiment dispose d'un quai de chargement, d'un espace accueil, d'un atelier (d'une surface de 450 m<sup>2</sup>, comprenant le dépôt), 2 bureaux et d'un hall d'exposition (d'une surface de 80 m<sup>2</sup>).

- Bâtiment de 550 m<sup>2</sup> à Saint Clément
- **Etat général** : Bon état
- **Hauteur sous plafond** : La hauteur est de 3 à 5 mètres.
- **Certifications** : Le bâtiment dispose de douches et de WC.
- **Parking voitures** : Le bâtiment dispose d'un parking.
- **Parking poids-lourds** : Le bâtiment dispose d'un parking accessible aux poids lourds.
- **Quais** : Le bâtiment dispose d'un quai de chargement.