



Pau (64) - Bureaux

- à partir de 20 m²
- A louer
- A partir de 11 € le m²/mois



Bureaux à Louer sur la Prestigieuse Technopole Hélio parc à Pau

Idéalement située **au pied des Pyrénées**, la **Technopole Hélio parc** est le symbole du dynamisme et de l'innovation dans la région de Pau. C'est dans cet écrin technologique que nous vous proposons des bureaux à la location, spécialement conçus pour répondre aux besoins des entreprises des secteurs technologiques, tels que les **géosciences**, le **numérique** et bien d'autres.

Un Écosystème Propice à l'Innovation

La Technopole Hélio parc est plus qu'un simple parc d'affaires. C'est un véritable écosystème où startups, PME et grands groupes collaborent, échangent et innovent. Votre entreprise bénéficiera non seulement d'infrastructures modernes mais également d'un réseau d'acteurs clés du monde technologique.

Des Bureaux Modernes dans un Cadre Exceptionnel

Louer un bureau à Hélio parc, c'est choisir un espace de travail moderne au sein d'une architecture pensée pour le bien-être des collaborateurs. Tout est mis en œuvre pour faciliter votre quotidien :

- **Accessibilité**: Proximité avec les principaux axes routiers et transports en commun,
- **Services**: Restaurants, salles de conférence, espaces verts,
- **Technologies**: Connexion haut débit, salles équipées.

Rejoignez l'Élite des Entreprises Technologiques à Pau

En choisissant de vous installer à la Technopole Hélio parc, vous positionnez votre entreprise au cœur de l'innovation à Pau. Profitez d'un environnement stimulant, entouré d'entreprises leaders et de centres de recherche de pointe, tout en bénéficiant du cadre de vie exceptionnel offert par la proximité des Pyrénées.

Contact et Informations

Vous êtes séduit par l'opportunité de rejoindre la Technopole Hélio parc ? Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur les bureaux disponibles à la location et envisager une visite des lieux.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Pau (64) - Bureaux

- à partir de 20 m²
- A louer
- A partir de 11 € le m²/mois

Offrez à votre entreprise le cadre de travail qu'elle mérite et propulsez-la vers de nouveaux horizons au sein de la Technopole Hélioparc à Pau.

23 000 m² de bureaux répartis sur 12 immeubles, tous équipés d'un accès direct à la fibre optique. Avec un accueil de qualité, des bureaux «clés en main», une équipe technique à votre service, un parc sécurisé 24h/24, 7j/7, un self, une brasserie et des salons VIP, des salles de réunion gratuites, un auditorium, des espaces d'échanges, la technopole Hélioparc offre les meilleures conditions pour votre développement. La technopole Hélioparc encourage les échanges entre recherche et industrie, anime les grandes filières économiques, et soutient la création et le développement d'entreprises innovantes.

Elle accueille dans son parc arboré de 5 hectares, 130 entreprises et laboratoires représentant plus de 1200 emplois. 3 incubateurs, 3 pépinières technologique, numérique & géosciences.

Le plus produit : Au sein d'un écosystème de plus de 100 entreprises, centres de recherches de renommée internationale (IPREM, Ecole des Mines d'Alès..) et d'acteurs de l'innovation et du transfert technologique.

- Bureaux à la location sur la Technopole Hélioparc à Pau
- **Accessibilité** : A 30 min de l'aéroport Pau-Pyrénées, à 2 h de l'aéroport de Toulouse.
- **Services à proximité** : A deux pas du campus universitaire, d'écoles d'ingénieurs, de l'Ecole de Commerce de Pau, aux pieds des Pyrénées.
- **Internet** : Fibre optique