



Les Angles Sur Correze (19) - Bâtiment

- 120 m²
- A l'achat ou à la location
- 600 €/mois - 100 000 €



Commerce à fort potentiel situé à deux pas de la gare et du marché (2 fois/semaine), dans un quartier très commerçant. Présent depuis 1977, ancienne activité : vente d'habits, sous- vêtements, mercerie. Raison de la vente: Retraite. Possibilité de céder le local vide en vue d'une autre activité. Vitrine de 5 mètres environ. Réserve de 20 m² au 3ème étage. Possibilité d'en créer une en cloisonnant le local commercial.

Le plus produit : Situé dans un quartier dynamique en centre ville de Tulle.

- Local Commercial 120 m2 - TULLE
- **Accessibilité :** En centre ville, à proximité de la Gare de Tulle. A 30 mn de Brive, 1h de Limoges.
- **Services à proximité :** A côté de restaurants, commerce tabac-presse, pharmacies, Supérette, banques, opticiens, fleuristes, médiathèque, écoles, marché couvert, ... Stationnements nombreux.
- **Environnement :** Centre Ville de Tulle, à côté de la Gare.