



## Saint Pardoux Isaac (47) - Bâtiment

- 1 103 m<sup>2</sup>
- A louer
- 2 800 €/mois



Bâtiments de 800m<sup>2</sup> et 300m<sup>2</sup> situés sur un terrain de 5600m<sup>2</sup>. Ces bâtiments sont sous protection par alarme et sur un parc totalement clôturé avec portail latéral. Bâtiments étudiés pour desserte par gros transporteur (très grands portails et accès roulants)

100m<sup>2</sup> de bureaux, salle de repos

- Bâtiments neufs sur terrain de 5600m<sup>2</sup>
- **Accessibilité** : Situé dans une zone d'activité très fréquentée, sur l'axe routier Marmande/Bergerac. 30 min de l'autoroute.
- **Services à proximité** : Zone économique et tout services à proximité.
- **Sanitaires** : Oui