

Casteljalous (47) - Terrain

- à partir de 1 500 m²
- A vendre
- 0 €



Site touristique avec chalet, golf, casino à vendre à Casteljalous

Découvrez cette opportunité unique d'investissement à Casteljalous, un site touristique comportant un **chalet, un golf et un casino**. Avec un terrain à partir de 1 500 m², ce site offre un immense potentiel pour les investisseurs et les entrepreneurs.

Un investissement à Casteljalous

Casteljalous, une charmante commune dans le département du Lot-et-Garonne, est un lieu attractif pour les investisseurs. Connu pour ses richesses naturelles et culturelles, ce site touristique offre un environnement parfait pour des activités diverses.

Chalet, Golf, et Casino sur place

Ce site touristique comprend un chalet, un parcours de golf et un casino, offrant ainsi une combinaison unique d'hébergement de luxe, d'activités de loisirs et de divertissement. Que vous cherchiez à exploiter l'ensemble du site ou à développer un aspect spécifique de ce complexe touristique, la flexibilité est au cœur de cette offre.

Potentiel d'investissement

Grâce à son emplacement stratégique et à sa combinaison unique d'attractions touristiques, ce site offre un grand potentiel de revenus. Le chalet peut être utilisé comme un hébergement de luxe pour les visiteurs, le golf offre une source constante de revenus à travers les adhésions et les green fees, et le casino apporte une attraction supplémentaire pour les visiteurs.

Contactez-nous pour plus d'informations

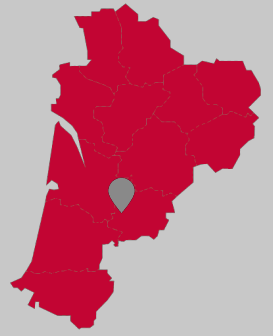
Si vous êtes intéressé par cette opportunité d'investissement exceptionnelle à Casteljalous, n'hésitez pas à nous contacter. Notre équipe sera ravie de vous fournir de plus amples informations sur ce site touristique à vendre et de vous aider à comprendre comment il peut correspondre à vos objectifs d'investissement.

Ce domaine est composé de 5 chalets de standing, un hangar pour le gardiennage de camping-car ou pouvant

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Casteljaloux (47) - Terrain

- à partir de 1 500 m²
- A vendre
- 0 €

être transformé en appartements ou loft à votre guise avec une simple demande de modification, 1 terrain à bâtir de 1500 m² (avec permis accepté pour une maison de 160 m² ou autre à modifier), 24 000 m² de terrain et 3000 m² de terrain prévus pour la location d'emplacements de camping-car avec un partenariat possible avec camping-car park.

Les locations de chalets sont déjà labellisés : sourire du Lot et Garonne, clé vacances, charmes et traditions, mais également tourisme et handicap avec un chalets PMR pouvant accueillir les 4 handicaps.... Le domaine du Rossignon est idéalement situé dans une ville thermale avec : un établissement thermal agréé en rhumatologie accueillant des curistes de mars à novembre, un son lac avec sa plage, un casino, un golf 18 trous, un centre équestre, une piscine olympique, un cinéma, un centre thalassothérapie et son institut de beauté.

Le plus produit : Bien rare, impôts fonciers attractifs, le Domaine du Rossignon est au coeur d'une ville thermale en pleine expansion économique.

- Site touristique - chalet, golf, casino - à vendre à Casteljaloux
- **Accessibilité :** Au sud de Marmande, à 1 h de Bordeaux.