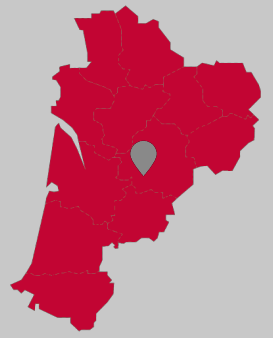


Bergerac (24) - Bâtiment

- 1 412 m²
- A louer
- 4 800 €/mois



Location d'un grand local d'activité de 1412 m² à Bergerac

Nous vous présentons une opportunité exceptionnelle de location d'un local d'activité spacieux à Bergerac. Ce bâtiment de 1412 m², construit il y a seulement quatre ans, est une solution idéale pour les entreprises cherchant à s'établir dans la région dynamique de la Nouvelle-Aquitaine.

Un local d'activité moderne et sécurisé

Conçu pour répondre aux besoins des entreprises modernes, ce local d'activité de 1412 m² a été construit avec un souci particulier pour la sécurité. Accessible par un portail sécurisé, le site assure un environnement sûr pour vos activités et votre personnel.

Accessibilité optimale pour tous types de véhicules

Grâce à sa conception réfléchie, ce local est accessible par tous types de véhicules. Que vous utilisiez des véhicules utilitaires légers ou des camions pour vos activités, vous bénéficierez d'un accès facile et pratique. De plus, un parking privatif est inclus, ce qui facilite le stationnement pour vos employés et visiteurs.

Implantez votre entreprise à Bergerac, une ville dynamique

La location de ce local vous offre l'occasion de vous établir à Bergerac, une ville en pleine croissance au cœur de la Nouvelle-Aquitaine. Avec son économie florissante et ses excellents liens de transport, Bergerac est un lieu idéal pour les entreprises de tous types et de toutes tailles.

Grand dépôt à la location

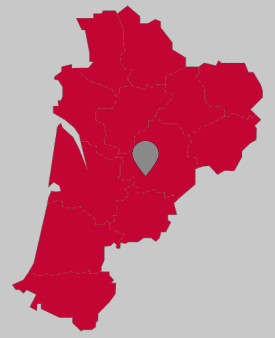
Local de 1412 m² construit il y a 4 ans sécurisé par un portail et accessible par tout types de véhicule sur le parking privatif.

- Coté droit : 3 portails électriques et 2 portes manuel
- Coté gauche : 5 portails électriques et 4 portes manuel

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Bergerac (24) - Bâtiment

- 1 412 m²
- A louer
- 4 800 €/mois

Le plus produit : Bâtiment récent et sécurisé.

« ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction. »

- Grand bâtiment de 1 400 m² à Bergerac (24)
- **Accessibilité :** Situé au SUD EST de BERGERAC près de l'aéroport sur axe un principal
- **Année de construction :** 2017
- **Etat général :** Neuf
- **Divisible :** Oui - Possibilité de le diviser en 2