



## La Souterraine (23) - Bureaux

- à partir de 25 m<sup>2</sup>
- A louer
- 276 €/mois



## Découvrez la Pépinière d'Entreprises à La Souterraine

Située au cœur de La Souterraine (23), la **Pépinière d'Entreprises** se positionne comme le lieu idéal pour les jeunes entreprises et startups cherchant à se développer dans un environnement propice à l'innovation et à la croissance. Avec des tarifs de location compétitifs, cette pépinière offre bien plus qu'un simple espace de travail.

## Des Bureaux Adaptés à Vos Besoins

Les entreprises peuvent opter pour des **bureaux d'une superficie à partir de 25 m<sup>2</sup>**. Ces espaces, modernes et fonctionnels, sont conçus pour répondre aux besoins des entrepreneurs et favoriser leur productivité. Qu'il s'agisse d'une jeune pousse ou d'une entreprise en phase de croissance, les locaux s'adaptent à chaque étape de votre projet.

## Tarifs Avantageux et Services Mutualisés

La Pépinière d'Entreprises à La Souterraine se démarque par ses **tarifs avantageux**, à partir de 276 €/mois, permettant aux entreprises de bénéficier d'un excellent rapport qualité-prix. De plus, les locataires ont accès à des **services mutualisés**, tels que des salles de réunion, des espaces de détente, une connexion internet haut débit, ainsi que d'autres prestations essentielles pour le bon fonctionnement de leur activité.

## Un Accompagnement Sur-Mesure

Plus qu'un espace de travail, la pépinière offre un véritable **accompagnement** aux entreprises. Grâce à un réseau d'experts et de partenaires locaux, chaque entrepreneur bénéficie de conseils, de formations et de soutien pour assurer le succès et la pérennité de son projet.

## Rejoignez une Communauté Dynamique à La Souterraine

Opter pour la Pépinière d'Entreprises à La Souterraine, c'est choisir de rejoindre une communauté d'entrepreneurs dynamiques, partageant des valeurs communes et l'envie de réussir. C'est l'occasion d'échanger, de collaborer et de construire un avenir prometteur au sein d'un écosystème florissant.

---

*Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.*

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : [contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](mailto:contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)

ADI Nouvelle-Aquitaine | [www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr](http://www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr)



## La Souterraine (23) - Bureaux

- à partir de 25 m<sup>2</sup>
- A louer
- 276 €/mois

La Pépinière d'entreprises Pep's 23, située à la Souterraine, permet aux jeunes entreprises de bénéficier de locaux (sous réserve de respecter les conditions). Les bureaux disponibles ont une surface comprise entre 25 et 32 m<sup>2</sup>. Ils sont meublés (bureau, chaises, étagères). Les locaux sont télé-surveillés.

Mise à jour au 03/03/2021 : bureaux de 16m<sup>2</sup> et 32 m<sup>2</sup>

**Le plus produit** : Les locaux sont loués à des tarifs avantageux et de nombreux services mutualisés sont disponibles. Un accompagnement est proposé.

- Pépinière d'entreprises La Souterraine
- **Services à proximité** : La pépinière d'entreprises Pep's 23 met à disposition des ressources partagées : un espace reprographie, a un accueil physique, des salles de réunion équipées, un espace détente, une machine à café ainsi qu'un espace cuisine. De nombreux services se trouvent à proximité de la pépinière d'entreprises.
- **Etat général** : Bon état
- **Chauffage** : Les bureaux sont chauffés.
- **Câblage informatique** : Les bureaux sont équipés a minima de 3 prises réseaux.
- **Électricité** : Les bureaux sont reliés à l'électricité.
- **Internet** : Les bureaux sont équipés d'un numéro de téléphone direct et d'un poste téléphonique. Une connexion haut débit ADSL jusqu'à 8 méga est possible.