



Périgny (17) - Terrain

- à partir de 1 m²
- A vendre
- A partir de 40 € le m²



Terrains viabilisés sur mesure à vendre à Périgny

Découvrez nos terrains exceptionnellement viabilisés et dimensionnés sur mesure à Périgny, parfaitement adaptés à vos projets immobiliers et commerciaux.

Terrains viabilisés sur mesure

Nos terrains à Périgny sont viabilisés et prêts pour le développement. Que vous cherchiez un lieu pour votre entreprise, votre commerce ou votre résidence, ces terrains offrent une flexibilité inégalée en termes de dimensions.

Un emplacement privilégié à Périgny

Périgny, dans le département de la Charente-Maritime, est une localisation privilégiée pour un investissement immobilier. Sa proximité avec La Rochelle, un pôle économique et touristique majeur, offre un accès pratique à une multitude de services et d'opportunités.

Investissement immobilier abordable

À partir de 40€ le m², nos terrains à Périgny sont une opportunité d'investissement immobilier abordable. Avec des tailles de terrains commençant à 1 m², vous pouvez choisir la taille qui convient le mieux à votre projet et à votre budget.

Préparation complète du terrain

Nos terrains à Périgny sont entièrement viabilisés, avec tous les raccordements nécessaires pour l'électricité, l'eau et les télécommunications. Cela signifie que vous pouvez commencer votre projet de construction immédiatement après l'achat.

Contactez-nous pour plus d'informations

Si vous êtes intéressé par nos terrains viabilisés sur mesure à Périgny, n'hésitez pas à nous contacter. Notre équipe sera ravie de répondre à vos questions et de vous aider à choisir le terrain qui correspond le mieux à vos

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Perigny (17) - Terrain

- à partir de 1 m²
- A vendre
- A partir de 40 € le m²

besoins.

Avec plus de 250 entreprises déjà implantées, Atlanparc® Périgny est l'un des principaux pôles économiques du territoire. Industrie, nautisme, agro-alimentaire, services aux entreprises... il réunit une grande diversité d'entreprises et accueille des démarches innovantes en termes d'initiatives collectives, de synergies inter-entreprises et de coopérations territoriales. L'extension du parc porte sa superficie totale à plus de 270 ha. Une opportunité à saisir en première couronne rochelaise pour les entreprises du secteur industriel.

Pour faciliter la vie des entreprises, le parc dispose également d'un centre de traitement du courrier, d'établissements hôteliers avec salles de séminaires et de réception et d'un accès à la fibre optique.

Le plus produit : Atlanparc® Périgny dédié aux entreprises industrielles et de services aux entreprises est situé en façade de rocade au prix de 80 €HT/m²

- Terrains viabilisés et dimensionnés sur mesure à Périgny
- **Accessibilité** : Atlanparc® Périgny a un accès direct à la N137 direction Paris, Nantes et Bordeaux. L'aéroport de La Rochelle-Ile de Ré est à 10 min, le Port Atlantique de La Rochelle à 10 min, la gare SCNF (TER et TGV) à 10 min et le Centre ville de la Rochelle à 10 min.
- **Services à proximité** : Une crèche inter-entreprises, des lieux de restauration, des équipements sportifs à proximité, des liaisons douces pour relier La Rochelle et Périgny à pied ou à vélo en toute sécurité.
- **Divisible** : oui