



Tonneins (47) - Bureaux

- à partir de 7 m²
- A vendre
- 0 €



Offre Immobilière Exclusive : Bureaux Spacieux à Tonneins

Profitez de cette offre exceptionnelle de bureaux de **700 à 800 m²** à vendre, idéalement situés sur le prestigieux Parc d'activités André Thévet à Tonneins. Une occasion unique pour les entreprises cherchant à s'implanter dans un environnement dynamique et stratégiquement localisé.

Parc d'activités André Thévet : Un Emplacement Stratégique

Le Parc d'activités André Thévet est reconnu pour sa localisation avantageuse, offrant un accès facile et rapide aux principales voies de communication. Cette position stratégique permet aux entreprises d'être à la fois connectées aux marchés locaux et internationaux, tout en profitant de l'effervescence économique de la région.

Des Bureaux Modernes et Fonctionnels

Chaque mètre carré de ces bureaux a été conçu pour répondre aux besoins des entreprises modernes. Avec une superficie s'étendant de **700 à 800 m²**, ces espaces offrent une flexibilité incomparable, que ce soit pour un open space, des bureaux individuels ou des salles de réunion. Vous pourrez ainsi aménager et personnaliser les lieux selon vos besoins spécifiques et ceux de vos collaborateurs.

Un Environnement Propice au Développement

Outre la qualité des infrastructures, s'implanter au Parc d'activités André Thévet, c'est bénéficier d'un environnement favorable aux affaires. Le parc regroupe de nombreuses entreprises innovantes et dynamiques, offrant ainsi de multiples opportunités de collaboration, de partenariat et d'échange.

Les espaces verts abondants, les équipements modernes et les services à proximité créent un cadre de travail agréable et stimulant pour vos employés. Le bien-être au travail étant un élément essentiel pour la productivité et la créativité, ces bureaux sont une garantie de succès pour votre entreprise.

Investissez dans Votre Avenir

Acquérir ces bureaux à Tonneins sur le Parc d'activités André Thévet, c'est faire le choix d'investir dans un actif immobilier de valeur, dans un environnement en plein essor. Ne manquez pas cette opportunité de positionner

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Tonneins (47) - Bureaux

- à partir de 7 m²
- A vendre
- 0 €

stratégiquement votre entreprise tout en garantissant un cadre optimal à vos équipes.

- Bureaux de 700 à 800 m² à Tonneins
- **Accessibilité** : à 50 minutes d'Agen à 1h30 de Bordeaux à 1h30 de Toulouse
- **Etat général** : Bon état
- **Divisible** : oui