



Bordeaux (33) - Bâtiment

- 2 181 m²
- A louer
- 157 500 €/mois



Idéal pour un groupe, une filiale de société, une PMI/PME souhaitant créer ou développer son activité SUD OUEST dans les secteurs du commerce de gros, de la logistique, E-commerce, distributions et centrale d'achats, stockages, services.

BORDEAUX METROPOLE LOCATION ENTREPOTS BUREAUX LOG Au sein d'une zone multi-entreprises de la métropole, proche rocade et au barycentre économique des points de livraisons, notre entité spécialisée Industries, Entreprises et Commerces vous propose cet entrepôt d'entreprise fonctionnel situé sur un axe fortement demandé. L'ensemble est composé de bureaux commerciaux spacieux non meublés, en très bon état, ergonomiques et agréables avec zone d'accueil clients. Tout équipé, connectiques réseaux, système de vidéo surveillance moderne, RIA et IS, accès PMR, climatisation, normes PMR, enceinte clôturée et protégée. Une salle de réunion et un espace salariés finalisent le tout. Ce bel emplacement logistique et bureaux, doté d'un entrepôt métallique double peau de 2 000 m² rassemble une HSP de 11 m avec zone de stockage, une zone de préparation, et 5 niveaux de racks sur 9.50 m de haut pour 290 ml développés sur 6 couloirs. D'une capacité de 2 200 palettes, ces locaux commerciaux intéressants et bien desservis, avec quais de déchargements, seront être un atout majeur pour votre positionnement stratégique sur le secteur. Loyer annuel : 157 500 euros Loyer trimestriel Sous contrat de location et bail commercial 6 ans fermes

➤ Local logistique 2181 m² à Bordeaux