



## Limoges (87) - Bâtiment

- 600 m<sup>2</sup>
- A louer
- 1 715 €/mois

Ce bien est un bâtiment professionnel à usage d'atelier. Il comprend 2 grandes salles avec une kitchenette pour un total de 300 m<sup>2</sup>, des vestiaires et sanitaires. Il comprend également un hall d'exposition d'environ 80 m<sup>2</sup> ainsi qu'un entrepôt avec accès poids lourds d'environ 150 m<sup>2</sup>.

- Atelier avec showroom en Zone Sud de Limoges
- **Etat général** : Bon état
- **Divisible** : Ce bien est divisible. Le loyer est proportionnel à l'espace occupé.
- **Chauffage** : Le chauffage est au gaz.
- **Sanitaires** : Le bâtiment dispose de vestiaires et sanitaires.