



Bretignolles (79) - Bâtiment

- 3 730 m²
- A l'achat ou à la location
- 0 €/mois - 0 €



Vue sur bâtiment bureaux



Vue sur bâtiment 2

Ensemble constitué de 5 bâtiments (1 232 m², 619,2 m², 835,6 m², 870,3 m², 49,9m²) sur un site clôturé (1,2 Ha d'emprise foncière bâtie et 1,36 Ha d'emprise foncière boisée). Accès, voiries et système d'alarme opérationnels. Le site répond actuellement aux exigences d'un arrêté préfectoral (installation classée).

Le plus produit : Ensemble immobilier accessible depuis la RD 149, voirie lourde, quai de chargement/déchargement et certification ISO 14001.

- Ensemble immobilier à vocation industrielle ou de stockage à Bretignolles
- **Accessibilité :** Ensemble immobilier accessible depuis la RD 149 (1mn) et situé à 5 mn de l'échangeur n°15 de la RN 249.
- **Etat général :** Bon état
- **Divisible :** Oui - Vente de l'ensemble du bien ou location individuel des bâtiments
- **Assainissement :** Extinction incendie (bouche extérieure) et eaux usées raccordées et fonctionnels
- **Chauffage :** oui
- **Certifications :** Certification ISO 14001 en terme d'aménagement et de contrôle.
- **Quais :** Quai de chargement/déchargement
- **Câblage informatique :** oui
- **Électricité :** Réseaux électriques
- **Eau potable :** Réseaux d'eau sanitaire