



Limoges (87) - Bâtiment - Bureaux

- 234 m²
- A louer
- 5 800 €/mois

Ce bien est un bâtiment de 1854 m² dont 1620 d'entrepôt.

Le bien dispose également de 234 m² de bureaux.

- Entrepôt de 1800 m² en Zone Sud de Limoges
- **Accessibilité** : Le bien est accessible directement depuis l'autoroute A20.
- **Services à proximité** : Une galerie marchande se situe à proximité du bien : restauration rapide, restauration traditionnels, commerces.
- **Etat général** : Bon état
- **Murs isolation** : La construction est de type Seporex.
- **Toiture isolation** : La toiture est de type bac acier plus goudronnage.
- **Sol** : Les sols sont de type béton fortes charges.
- **Hauteur sous plafond** : La hauteur sous plafond est de 6 à 7 mètres.
- **Chauffage** : Une chaudière au gaz est à installer.
- **Etat général** : Bon état