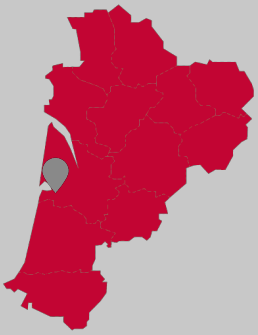
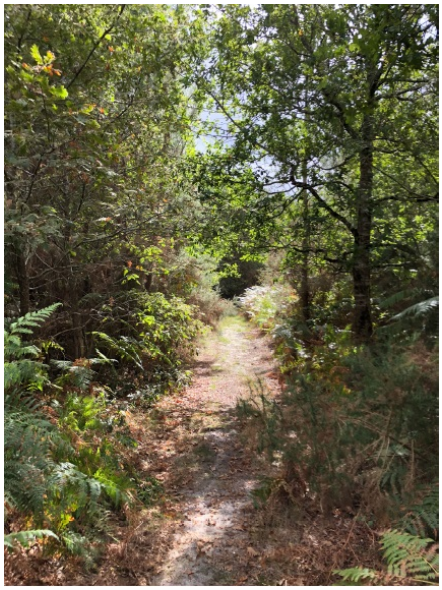
Mios (33) - Terrain

- à partir de 40 000 m²
- A l'achat ou à la location
- 0 €/mois - 0 €





Surface modulable d'environ 5 ha, au coeur de la fôret des Landes de Gascogne. Le terrain est composé essentiellement de pins et de chênes, bordé par une zone Natura 2000 et par l'Eyre.

le terrain permet de créer un projet d'hôtellerie de plein air répondant à un cahier des charges bien précis. Impératif de proposer un projet respectueux de l'environnement. Les équipements devront être en bois et démontables. Possibilité de créer un point de restauration ainsi qu'une piscine.

Le plus produit : Situé à mi-chemin entre le bassin d'Arcachon et la métropole Bordelaise, terrain au milieu de la forêt.

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction

- Terrain forestier adapté pour projet d'hôtellerie de plein air, Gironde
- **Accessibilité :** Accessible par plusieurs échangeurs autoroutiers (A660 qui relis Arcachon à Bordeaux, A63 en direction de Bayonne et l'Espagne). La gare SNCF de Facture/Biganos se trouve à 5km et l'aéroport de Bordeaux à 35min.
- **Services à proximité :** Stations balnéaires du Bassin d'Arcachon et les vignobles bordelais sont très porches. La Leyre permet de découvrir la région en canoë mais également en vélo grâce a la piste cyclable existante.
- **Divisible :** Oui