

Forges (17) - Terrain

- à partir de 2 000 m²
- A vendre
- A partir de 14 € le m²



Terrains viabilisés au Parc d'activités Fief Magnou à Forges

Le Parc d'activités Fief Magnou à Forges offre une opportunité unique d'investissement immobilier. Situé dans un environnement attrayant, il propose des **terrains viabilisés** dont la surface varie entre 2 000 m² et 9 200 m². Ces parcelles vastes et aménagées sont idéales pour ceux qui cherchent à établir leurs projets artisanaux, de services ou de petite production.

Un emplacement stratégique pour votre entreprise

Le Parc d'activités Fief Magnou jouit d'une position stratégique en Nouvelle-Aquitaine, une région dynamique qui connaît une croissance constante. Investir dans cette zone d'activité offre non seulement un accès facile aux principales voies de communication, mais également une proximité avec les centres d'affaires clés de la région.

Des terrains adaptés à diverses activités

Que vous ayez pour projet d'installer une entreprise artisanale, un service ou une petite production, les terrains proposés au Parc d'activités Fief Magnou sont prêts à accueillir votre entreprise. Ces parcelles ont été soigneusement aménagées pour répondre aux besoins variés des entreprises modernes.

Une opportunité d'investissement à ne pas manquer

Investir dans l'immobilier d'entreprise au Parc d'activités Fief Magnou, c'est choisir de miser sur l'avenir. Avec des parcelles viabilisées prêtes à accueillir des projets de différentes natures, ce parc d'activités offre un excellent retour sur investissement potentiel.

Contactez-nous dès maintenant

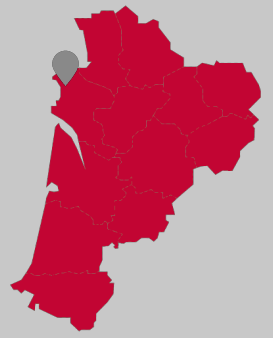
N'attendez plus pour concrétiser vos projets d'entreprise. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus sur nos terrains disponibles au Parc d'activités Fief Magnou à Forges. Notre équipe se fera un plaisir de répondre à toutes vos questions et de vous aider à trouver la parcelle qui correspond le mieux à vos besoins.

Le plus produit : Une implantation stratégique Immédiatement accessible depuis la RD 939, ce Parc

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

**Forges (17) - Terrain**

- à partir de 2 000 m²
- A vendre
- A partir de 14 € le m²

d'activités offre aux entreprises une bonne desserte vers Surgères à l'Est (17 mn) et Aigrefeuille d'Aunis puis La Rochelle à l'Ouest (30 mn).

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction

- Terrains à partir de 2 000 m² à Forges
- **Accessibilité** : Une implantation stratégique Immédiatement accessible depuis la RD 939, ce Parc d'activités offre aux entreprises une bonne desserte vers Surgères à l'Est (17 mn) et Aigrefeuille d'Aunis puis La Rochelle à l'Ouest (30 mn). Ligne TGV La Rochelle-Paris. Aéroport La Rochelle
- **Divisible** : oui
- **Assainissement** : oui
- **Accès direct** : oui