Merignac (33) - Bureaux

- à partir de 20 m²
- A louer
- A partir de 16 € le m²/mois

Bureaux Dédiés au Secteur Aéronautique-Spatial-Défense sur Aéroparc Business Center à Mérignac

À Mérignac, le prestigieux **Aéroparc Business Center** ouvre ses portes aux entreprises du secteur de l'aéronautique, du spatial et de la défense, offrant une gamme de bureaux et ateliers modulables, allant de 20 à 150m².

Un Emplacement d'Exception

Implanté au cœur de l'épicentre aéronautique de la région, l'Aéroparc Business Center bénéficie d'une localisation stratégique. À Mérignac, vous êtes au carrefour des grands donneurs d'ordre, des fournisseurs et des pôles de recherche et d'innovation.

Bureaux et Ateliers Modernes

Les espaces proposés par l'Aéroparc sont conçus pour répondre aux exigences pointues des acteurs de l'aéronautique, du spatial et de la défense. Chaque bureau ou atelier est équipé avec les infrastructures les plus modernes, garantissant un environnement de travail à la fois confortable et productif.

Rejoignez une Communauté Prestigieuse

Opter pour l'Aéroparc Business Center, c'est intégrer une communauté dynamique et professionnelle, rassemblant des entreprises leaders, des startups innovantes et des experts reconnus du secteur aéronautique et spatial.

Des Services à la Hauteur de Vos Attentes

Le centre ne se limite pas à la location d'espaces de travail. Il offre également une panoplie de services haut de gamme : salles de conférence équipées, espaces de détente raffinés, services de conciergerie et bien plus encore. L'objectif est de fournir un écosystème propice à la croissance et à l'épanouissement professionnel de chaque résident.

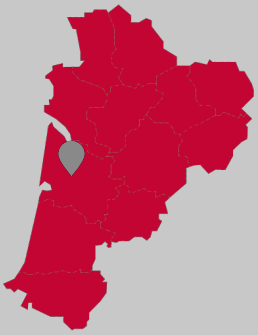
Conclusion

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr
ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

Merignac (33) - Bureaux

- à partir de 20 m²
- A louer
- A partir de 16 € le m²/mois



En somme, pour toutes les entreprises évoluant dans l'univers de l'aéronautique, du spatial ou de la défense, choisir l'Aéroparc Business Center à Mérignac est une décision judicieuse. C'est l'opportunité d'évoluer dans un environnement d'excellence, tout en bénéficiant d'une adresse prestigieuse et d'un réseau professionnel inestimable.

Un total de 1 800 m² sont mis à disposition sous forme de bureaux ou d'ateliers de 20 à 150m². La location est adaptée aux variations de votre activité. Vous profiterez d'un accompagnement personnalisé (mise en réseau, contact collectivités, information marché,…) et de la synergie forte entre les entreprises et les structures de conseil déjà présentes. Au sein du Centre d'Affaires, vous bénéficierez de salles de réunions équipées (vidéo projection, audio conférence), mise en réseau (accès aux partenaires et entreprises du secteur du pôle de compétitivité Aerospace Valley) , offre de formations, participation à des salons mutualisés, réception du courrier, cafétéria. L'Aéroparc de Bordeaux représente 800 hectares à proximité de l'aéroport de Bordeaux Mérignac qui s'étalent sur les communes de Mérignac, Saint-Médard en Jalles et Le Haillan.

Le plus produit : Une proximité aux grands groupes tels (Dassault Aviation, Sogerma, Airbus Voltair, etc...), une proximité immédiate de l'aéroport Bordeaux-Mérignac et un accès à des outils techniques tels que CATIA V5, Portefeuille de brevets de grands groupes (CNES, Astrium…), Centre d'Essais et de services sur les Systèmes Autonomes (CESA).

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

- Bureaux dédiés au secteur Aéronautique-Spatial-Défense sur Aéroparc Business Center à Mérignac
- **Accessibilité :** Proximité immédiate avec l'aéroport Bordeaux-Mérignac, à 2 minutes de la Rocade, à 20 minutes de la gare TGV (2h de Paris en juillet 2017) et accès transports en commun.
- **Services à proximité :** Restauration, commerces, crèches, transports en commun, Université Bordeaux 1 - Ingénierie et Maintenance Aéronautique (IMA), centres sports-loisirs, hôtels ...
- **Parking voitures :** oui
- **Internet :** oui