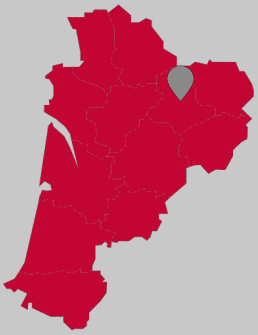
Limoges (87) - Bâtiment

- 3 350 m²
- A vendre
- 2 500 000 €



Ce bien est un bâtiment de 5300 m² sur un terrain de 15 616 m² situé en zone nord de Limoges.

Ce bien est un bâtiment d'une surface de 5300 m². Une partie du bâtiment est loué (1900 m²), ce qui assure une rente mensuelle. L'autre partie du bâtiment est libre, soit une surface de 3350 m², qui sont répartis entre 311 m² de bureaux et 3039 m² de stockage ou atelier. Le bâtiment dispose d'espaces de stockage en froid négatif.

Le plus produit : Une partie du bâtiment est loué, ce qui assure une rente mensuelle.

- Bâtiment de 5300 m² en Zone Nord de Limoges
- **Accessibilité :** L'autoroute A20 se situe à quelques minutes du bâtiment.
- **Services à proximité :** Différentes zones commerciales se situent à proximité du bien.
- **Etat général :** Bon état
- **Parking poids-lourds :** Le bâtiment dispose d'aires de circulation autour du site.
- **Quais :** Le bâtiment dispose de quais de déchargements.