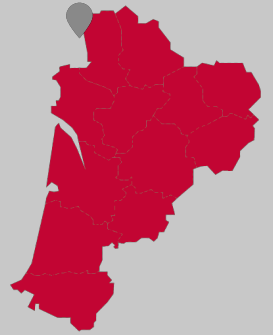


## La Forêt Sur Sevre (79) - Bâtiment

- 3 000 m<sup>2</sup>
- A louer
- 0 €/mois



Bâtiment industriel d'environ 3 000 m<sup>2</sup> occupé précédemment par une entreprise de conditionnement d'oeufs. Le bâtiment comprend 1 440 m<sup>2</sup> d'atelier de production en température tempérée, 750 m<sup>2</sup> de zone de stockage, 350 m<sup>2</sup> de bureaux et vestiaires, 300 m<sup>2</sup> pour la zone expédition/réception équipée de 10 quais. Le bâtiment est isolé, le site clos sous surveillance vidéo.

**Le plus produit :** Site dédié à l'agroalimentaire

- Bâtiment industriel de 3 000 m<sup>2</sup> sur La Forêt-sur-Sèvre
- **Accessibilité :** A 4 km du centre-ville de Bressuire, 15 mn de la voie rapide Bressuire-Nantes (RN 249), 44 km de Cholet, 100 km de Nantes et de Poitiers.
- **Divisible :** oui
- **Hauteur sous plafond :** 5 m sous zone température tempérée / 6,5 m sous zone de stockage
- **Parking poids-lourds :** oui
- **Électricité :** oui
- **Eau potable :** oui
- **Internet :** oui