



### Thiviers (24) - Local

- 250 m<sup>2</sup>
- A louer
- 0 €/mois



Local commercial de 125 m<sup>2</sup> avec bureau et sanitaire au RDC et 125 m<sup>2</sup> à l'étage, situé Avenue de Verdun. Disposition d'un parking assez grand. Pas de vitrine mais rideau de fer.

Local commercial de 125 m<sup>2</sup> avec bureau et sanitaire au RDC et 125 m<sup>2</sup> à l'étage, situé Avenue de Verdun. Disposition d'un parking assez grand. Pas de vitrine mais rideau de fer.

- Local de 250 m<sup>2</sup> à Thiviers
- **Accessibilité** : A 200 mètres de l'axe Route Nationale 21 Limoges - Périgueux – Bergerac – Agen - Tarbes  
Gare SNCF TER de Thiviers à 300 mètres
- **Etat général** : Bon état
- **Parking voitures** : Oui