

Bordeaux (33) - Bureaux

- à partir de 10 m²
- A louer
- A partir de 450 € le m²/mois



Bureaux de 10 m² à Bordeaux-Lac

À la recherche d'un espace de travail privilégié au cœur de Bordeaux? Découvrez nos bureaux de 10 m², idéalement situés à **Bordeaux-Lac**, prêts à répondre à tous vos besoins professionnels.

Un Emplacement Stratégique

Implantés dans le secteur dynamique de Bordeaux-Lac, ces bureaux bénéficient d'une localisation optimale. À proximité des grands axes routiers et des transports en commun, ils offrent une accessibilité parfaite pour les entrepreneurs et leurs clients.

Des Bureaux Équipés pour Votre Confort

Ces bureaux de 10 m² sont équipés de manière à garantir un environnement de travail agréable et productif. Ils ont été pensés pour allier fonctionnalité et esthétique, créant ainsi un cadre professionnel idéal pour vos activités quotidiennes.

Flexibilité de Location

Que vous souhaitiez un centre d'affaires temporaire ou un bail à long terme, nous avons la formule qui vous convient. De plus, avec une offre compétitive à partir de 450 € le m²/mois, vous bénéficierez d'un rapport qualité-prix exceptionnel.

Services Complémentaires

Pour simplifier votre quotidien professionnel, nous proposons également une option de domiciliation. Une solution parfaite pour les entreprises recherchant une adresse prestigieuse à Bordeaux sans avoir à se soucier des formalités administratives.

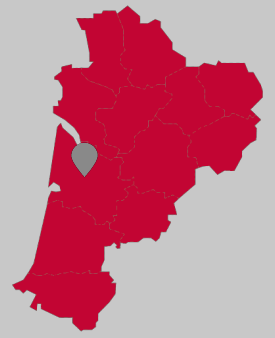
Une Zone d'Activité en Plein Essor

En vous installant à Bordeaux-Lac, vous profiterez non seulement d'un cadre de travail de qualité, mais aussi d'un environnement d'affaires dynamique. La zone regroupe de nombreuses entreprises, créant ainsi un réseau

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Bordeaux (33) - Bureaux

- à partir de 10 m²
- A louer
- A partir de 450 € le m²/mois

professionnel riche en opportunités.

Pourquoi choisir Bordeaux-Lac ?

Opter pour ces bureaux à Bordeaux-Lac, c'est faire le choix d'une localisation stratégique, d'espaces de travail haut de gamme et de services adaptés à vos besoins. Ne manquez pas cette opportunité unique de donner une nouvelle dimension à votre entreprise au cœur de Bordeaux.

Le centre d'affaires BBS Bordeaux Lac est installé dans un immeuble moderne de 1 350 m² situé en bordure d'un parc arboré en bordure de lac.

Équipé d'un parking privé en sous-sol, ce centre est particulièrement apprécié par les centres de formations grâce.

Situé au cœur du quartier de Bordeaux Lac, voisin du nouveau quartier le Ginko et de la zone hôtelière du lac.

Le Centre d'affaires à Bordeaux Lac propose la location de bureaux entièrement équipés et de quatre salles de réunions permettant d'accueillir de 8 à 25 personnes pour tout séminaires, formations, réunions commerciale, cocktails, petits déjeuners...

30 bureaux de standing

3 salles de réunions

Bureaux sécurisés et climatisés

Accueil visiteurs, salles de réunion, bureaux de 1 à 5 postes de travail

Service de réception et d'envoi courrier.

Espace détente

60 postes de travail avec vue directe sur les espaces verts e bordeaux lac et le lac

Le plus produit : Bureaux équipés à la location en tant que centre d'affaires ou avec un bail long. Domiciliation possible.

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

- Bureaux de 10 m² à Bordeaux-Lac
- **Accessibilité** : A proximité de la Rocade de Bordeaux et des centres d'affaires. Facilités d'accès via le Tram et la zone Hôtelière. Accès direct depuis la gare TGV.
- **Services à proximité** : Proximité des restaurants accessibles à pied.
- **Etat général** : Neuf
- **Divisible** : Oui
- **Sanitaires** : Oui
- **Parking voitures** : 40 places