



Limoges (87) - Bureaux

- 85 m²
- A louer
- 814 €/mois



Les bureaux sont au première étage du bâtiment Antarès dans le parc d'Ester.

Le plus produit : Les bureaux se trouvent dans le parc d'activité d'Ester Technopole.

- Bureaux de 85 m² à Ester Technopole
- **Accessibilité :** Le centre se situe en bordure de l'autoroute A20 (Paris-Toulouse) et à proximité RN 520 (Route Centre Europe Atlantique). La gare se situe à 5 minutes, l'aéroport de Limoges Bellegarde à 20 minutes. Le centre est également desservi par les transports en commun.
- **Services à proximité :** Le coupole d'Ester Technopole propose 630 m² de restauration, et notamment de la restauration inter-entreprises. Il y a également une crèche inter-entreprises, d'une capacité d'accueil de 48 places pour les enfants de 0 à 4 ans. D'autres services sont disponibles, tels que des retraits d'argent ou des hôtels et logements pour les personnes en longs séjours. La coupole d'Ester propose également 320 m² d'espace de réunion (4 salles) et un système de visioconférence. Possibilité d'organiser des salons professionnels ou conventions d'affaires.
- **Etat général :** Bon état
- **Parking voitures :** 4 places de parking privatives.
- **Câblage informatique :** Les bureaux sont câblés ethernet.
- **Internet :** Le bâtiment est relié à la fibre optique.
- **Accès mobilité réduite :** L'accès aux personnes handicapés est possible.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr