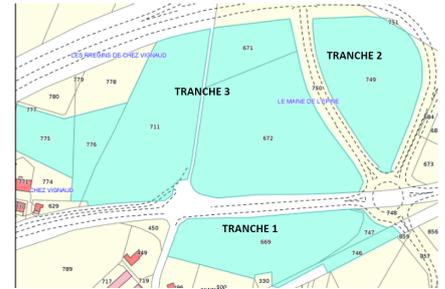
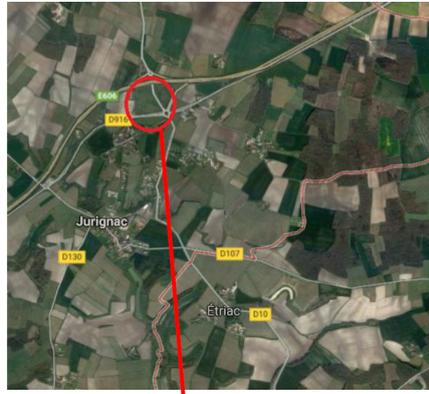
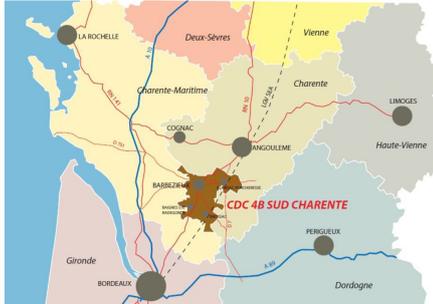




Val Des Vignes (16) - Terrain

- à partir de 5 000 m²
- A vendre
- A partir de 5 € le m²



Terrains à Vendre - Zone Porte Sud Charente

Recherchez-vous un emplacement stratégique pour votre entreprise dans la Nouvelle Aquitaine? Profitez de cette opportunité unique avec nos terrains à vendre situés dans la prestigieuse **Zone Porte Sud Charente**. Ces terrains bénéficient d'un **accès direct à la Nationale 10 (N10)**, une route majeure qui relie les villes de **Poitiers, Angoulême et Bordeaux**. Grâce à cette localisation, votre entreprise pourra facilement atteindre un vaste marché et bénéficier d'une logistique efficace pour le transport de marchandises. Cette connectivité exceptionnelle à l'un des axes routiers les plus importants de la région garantit une visibilité et une accessibilité optimales. Idéal pour des projets industriels, commerciaux ou logistiques, ces terrains sont une invitation à développer vos activités dans un cadre économique dynamique et prometteur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur ces parcelles disponibles dans la Zone Porte Sud Charente.

Vente de terrains à vocation économique sur la Zone d'Activités de Val des Vignes.

Présence de 7ha non viabilisés avec accès direct N10

Présence d'une parcelle de 5000 m² constructibles

Le plus produit : Accès direct à la Nationale 10 (Poitiers-Angoulême-Bordeaux)

- Terrains à vendre sur la Zone Porte du Sud-Charente
- **Accessibilité :** Accès Nationale 10 Temps de parcours : - Bordeaux-centre à 1h20 - Angoulême à 20 minutes
- **Viabilisation :** Non viabilisés
- **Gestion des eaux pluviales :** Gestion par l'acquéreur
- **Accès direct :** Accès N10

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr