



Isle (87) - Terrain

- 17 595 m²
- A vendre
- 150 000 €



Terrain d'exception à Isle : une opportunité d'investissement unique

Un terrain d'environ 2 hectares est à vendre à Isle (87) pour un montant de 150 000 €. Avec une superficie de 17 595 m², ce terrain offre de vastes possibilités pour tous les investisseurs et entrepreneurs. Sa localisation stratégique à quelques mètres du CHU de Limoges et du centre-ville d'Isle ajoute encore à son attractivité.

Localisation privilégiée

La position géographique de ce terrain à Isle en fait un bien immobilier d'exception. Situé à proximité du CHU de Limoges et du centre-ville d'Isle, il bénéficie d'un accès facile aux principaux services, infrastructures et réseaux de transport de la région, offrant une commodité inégalée pour les futurs utilisateurs.

Potentiel d'exploitation

Ce terrain d'environ 2 hectares offre un potentiel d'exploitation remarquable. Qu'il s'agisse d'y développer des projets résidentiels, commerciaux ou industriels, ce bien immobilier offre un large éventail d'options pour répondre à diverses ambitions et objectifs.

Attractivité de la région

Investir à Isle, c'est faire le choix d'une région dynamique et en croissance. Située en Nouvelle-Aquitaine, la commune d'Isle est connue pour sa qualité de vie, son environnement économique dynamique et ses nombreuses opportunités. En plus de son accessibilité, sa proximité avec le CHU de Limoges et le centre-ville d'Isle contribue à son attractivité.

Si vous êtes à la recherche d'un terrain d'exception pour développer vos projets, ce terrain à Isle est une opportunité à ne pas manquer. Pour plus d'informations sur ce bien immobilier, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant.

Ce bien est un terrain se trouve dans la zone d'activités tertiaires du Gain, qui accueille notamment différentes sociétés. Le terrain a une superficie de 17 595 m², sur lesquels 13 400 m² sont constructibles. Le terrain n'est pas viabilisé.

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Isle (87) - Terrain

- 17 595 m²
- A vendre
- 150 000 €

- Terrain d'environ 2 hectares à Isle
- **Accessibilité** : Le terrain se trouve à proximité de la Route Nationale 21.
- **Viabilisation** : Le terrain n'est pas viabilisé.
- **Plat** : Le terrain est en pente.