

Le Barp (33) - Terrain

- à partir de 4 000 m²
- A vendre
- A partir de 0 € le m²



20 hectares de terrains à vendre ou à bâtir au Parc Laseris

Le Parc Laseris offre une occasion unique d'investissement et de développement avec un total de 20 hectares de terrains disponibles à la vente ou à bâtir. Situé à Barp, ce parc technologique est l'endroit idéal pour les entreprises à la recherche d'un environnement de travail innovant et dynamique.

Un lieu d'innovation

Le Parc Laseris est un centre reconnu de technologie et d'innovation, attirant des entreprises de premier plan dans divers domaines technologiques. Avec ses 20 hectares de terrains disponibles, il offre des opportunités exceptionnelles pour les entreprises à la recherche d'un environnement qui favorise l'innovation et la croissance.

Des terrains prêts à construire

Les terrains disponibles à la vente ou à la construction sont entièrement viabilisés, ce qui signifie qu'ils sont préparés avec tous les services nécessaires comme l'eau, l'électricité, et le tout-à-l'égout. Cela facilite le processus de construction et permet aux entreprises de se concentrer sur ce qu'elles font de mieux : innover et prospérer.

Un emplacement stratégique

Situé à Barp, le Parc Laseris bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant un accès facile à la fois aux ressources locales et aux grands axes de transport. Cela permet aux entreprises basées sur le parc de profiter d'un accès facile aux marchés et aux clients.

Investir dans le futur

Acheter ou construire sur le Parc Laseris, c'est investir dans l'avenir de votre entreprise. Les installations de pointe et l'environnement propice à l'innovation aideront votre entreprise à atteindre son potentiel maximum et à se démarquer dans le paysage technologique concurrentiel d'aujourd'hui.

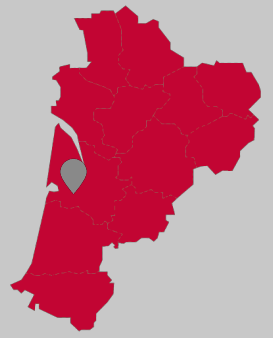
Contactez-nous pour plus d'informations

Si vous êtes intéressé par nos terrains à vendre ou à bâtir au Parc Laseris, n'hésitez pas à nous contacter. Nous

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Le Barp (33) - Terrain

- à partir de 4 000 m²
- A vendre
- A partir de 0 € le m²

serons ravis de vous fournir plus d'informations et de vous aider à réaliser votre projet d'investissement immobilier.

20 hectares de terrains sont disponibles dont 18 hectares entièrement viabilisés et prêts à bâtir au cœur du Parc d'activités Laseris 1. Les tailles de lots sont ajustables allant de 4 000 m² à 20 000 m².

Orientés vers les hautes technologies, nos parcs sont principalement dédiés à la filière optique, laser et photonique. Situé sur la commune du Barp, à proximité immédiate des grands lasers du CEA/CESTA et de l'Institut Laser Plasma (ILP), LASERIS accueille de grands industriels supports du Laser Mégajoule ainsi que des entreprises de haute technologie ou leader sur leur marché.

Le plus produit : A proximité immédiate des grands lasers du CEA/CESTA et de l'Institut Laser Plasma (ILP), d'un champ photovoltaïque de 230 KWC et au sein du pôle de compétitivité Route des Lasers.

ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

- Terrains industriels à Bordeaux - filière photonique, optique et laser
- **Accessibilité** : Idéalement situés à proximité de l'autoroute A63 entre Bordeaux et Arcachon. Ainsi qu'un accès par la gare de Marcheprime à la ligne de TER Bordeaux-Arcachon
- **Services à proximité** : Restauration, services, crèches
- **Divisible** : Oui
- **Viabilisation** : Oui