



Niort (79) - Bureaux

- à partir de 200 m²
- A louer
- 0 €/mois



Location Exceptionnelle : Bureaux Tertiaires de 200 m² au Cœur de Niort

Découvrez cette opportunité inédite de louer des **bureaux tertiaires spacieux et modernes** s'étendant sur **200 m²**, idéalement situés à **Niort (79)**. Parfaitement adaptés aux besoins des entreprises contemporaines, ces bureaux sont conçus pour favoriser productivité et bien-être au travail.

Une Localisation Stratégique à Niort

Sis au cœur de la dynamique ville de **Niort**, ces locaux bénéficient d'un emplacement de choix. Entourés de commerces, de services et de lieux de restauration, ils offrent un cadre de travail stimulant et pratique pour vos équipes. De plus, leur position centrale garantit une accessibilité aisée pour vos partenaires et clients.

Des Espaces Optimisés pour le Travail Tertiaire

Ce vaste espace de **200 m²** a été pensé pour répondre aux exigences des activités tertiaires. Dotés d'une luminosité naturelle, les bureaux peuvent accueillir des postes individuels ou des espaces collaboratifs, ainsi que des salles de réunion pour vos rendez-vous professionnels.

Un Environnement Professionnel à Niort

Niort, reconnue pour son dynamisme économique, est un lieu stratégique pour les entreprises tertiaires. En choisissant de vous y installer, vous rejoignez une communauté d'affaires florissante, bénéficiant d'un réseau de transport bien développé et d'une offre de services diversifiée.

Une Flexibilité d'Aménagement

Les **200 m²** de surface offrent une multitude de possibilités d'agencement. Que vous préfériez un open space, des bureaux fermés ou un mix des deux, ces locaux se prêtent à tous vos projets d'aménagement pour une organisation optimale.

Conclusion

C'est le moment de donner une nouvelle dimension à votre activité en choisissant ces bureaux tertiaires au cœur de

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr



Niort (79) - Bureaux

- à partir de 200 m²
- A louer
- 0 €/mois

Niort. Offrant à la fois modernité, espace et localisation stratégique, ils sont le lieu idéal pour propulser votre entreprise vers de nouveaux horizons.

Des bureaux tertiaires, d'une surface de 200 m² au total, sont à louer dans la ville de Niort. Une configuration en open space et trois bureaux séparés sont présents.

- Bureaux tertiaires de 200 m² à Niort
- **Accessibilité** : Le site se situe au sud de la l'agglomération de Niort en direction de La Rochelle. L'offre est à mi-chemin du centre-ville et de la rocade périphérique.
- **Parking voitures** : oui