



La Rochelle (17) - Terrain

- à partir de 7 500 m²
- A vendre
- A partir de 45 € le m²



Un espace de 2 hectares situé du côté de Chef de Baie est exclusivement réservé aux entreprises relevant du secteur agroalimentaire. Le prix de cession des terrains est de 45 €HT/m².

Ce parc technologique et tertiaire propose 6 grands axes prioritaires en matière d'exigence environnementale dont les futurs investisseurs s'engagent à répondre à minima au label HPE (objectif THPE).

Le plus produit : Technocéan® La Rochelle est situé au coeur d'un grand parc industriel et à proximité du parc industriel AGROCEAN, du port de pêche et du Port de commerce et de Chef de Baie.

- Terrains à partir de 7 500 m² à La Rochelle
- **Accessibilité :** Technocéan bénéficie d'un accès direct à la rocade et au réseau autoroutier, est situé à 10 min en voiture du Port de commerce et du Port de pêche, à 10 min de l'aéroport de La Rochelle-Ile de Ré, à 15 min de la gare TGV et à 15 min du centre-ville.
- **Services à proximité :** Restaurants et autres services de proximité