



Isle (87) - Bâtiment - Bureaux

- 50 m²
- A vendre
- 577 500 €



Achat de local professionnel à Isle

Si vous cherchez à établir ou à agrandir votre entreprise en Nouvelle-Aquitaine, ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un local professionnel à Isle. Le bien à vendre offre une superficie totale de 356,87 m², un espace considérable pour accueillir une entreprise en croissance.

Caractéristiques du local professionnel

Ce local professionnel à Isle a une superficie totale de 356,87 m², un espace qui peut être aménagé pour répondre aux besoins spécifiques de votre entreprise. Qu'il s'agisse d'un espace de bureau, d'un atelier, d'un entrepôt ou d'une combinaison de ces éléments, ce local offre une flexibilité permettant de créer un environnement de travail idéal pour votre équipe et vos opérations.

Situation géographique

Situé à Isle, ce local professionnel est idéalement positionné pour profiter des atouts de la Nouvelle-Aquitaine. Isle est connue pour sa vitalité économique et sa qualité de vie. Cette localisation offre également un accès facile aux infrastructures de transport, ce qui facilite les déplacements de votre équipe et vos interactions avec les clients et fournisseurs.

Potentiel de croissance

Avec une superficie de 356,87 m², ce local professionnel à Isle offre un potentiel de croissance substantiel pour votre entreprise. Que vous soyez une startup à la recherche de son premier local professionnel ou une entreprise établie cherchant à étendre ses opérations, ce local peut accueillir vos ambitions de croissance.

En résumé, l'achat de ce local professionnel à Isle représente une opportunité d'investissement attrayante pour les entreprises cherchant à étendre leur présence en Nouvelle-Aquitaine. Pour en savoir plus sur cette opportunité immobilière, n'hésitez pas à nous contacter.

Local professionnel de 356,87 m²

Ce bien est un exemple d'offre d'immobilière et foncière sélectionné par nos soins grâce à notre collaboration avec les acteurs publics et privés du territoire. Pour approfondir votre recherche, contactez un de nos experts à l'implantation.

Téléphone : + 33 (0)5 57 57 84 84 | Email : contact@invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

ADI Nouvelle-Aquitaine | www.invest-in-nouvelle-aquitaine.fr

**Isle (87) - Bâtiment - Bureaux**

- 50 m²
- A vendre
- 577 500 €

Le rez-de-chaussée se compose de trois bureaux, une salle de réunion, un local technique, un rangement sous escalier et de deux sanitaires dont un PMR.

Rez-de-chaussée 190.87m²

1er étage 166m²

Equipements

Chauffage, climatisation, contrôle d'accès, alarme et détection incendie, alarme intrusion.

sjsj

Le plus produit : ADI établit des mises en relation vers des offreurs de solutions mais ne réalise elle-même aucune contractualisation ou transaction.

➤ A vendre - Local professionnel 356m² à Isle (87)

➤ **Accessibilité :**

Situé à 6km de la gare de Limoges Bénédictins (10 mn en voiture)

Situé à 7km de l'autoroute A 20 PARIS/ TOULOUSE (10 mn en voiture)

Situé à 8km de la RN 141 direction Bordeaux (8 mn en voiture)

➤ **Environnement :** jsjsj

➤ **Année de construction :** 2008

➤ **Divisible :** Non

➤ **Chauffage :** Chauffage électrique

➤ **Climatisation :** Oui

➤ **Chauffage :** sggsg

➤ **Climatisation :** sjjsj